

**Инвестиционное послание главы администрации Кузнецкого района  
Пензенской области «Инвестиционный климат и политика по созданию  
благоприятных условий для осуществления инвестиционной и  
предпринимательской деятельности на территории Кузнецкого района  
Пензенской области»**

Здравствуйтесь, уважаемые глава Кузнецкого района, депутаты Собрания  
Представителей и представители предпринимательского сообщества  
Кузнецкого района!

Обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории муниципальных образований является одним из ключевых показателей в оценке деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации.

И сейчас по уровню инвестиционного развития Пензенская область занимает одно из ведущих мест в России. Кузнецкий район является одним из лидеров среди сельских районов Пензенской области не только по уровню социально-экономического развития, но и по уровню инвестиционного развития. Об этом свидетельствуют показатели вложения инвестиций в основной капитал за последние 5 лет.

Так, с 2010 года объем инвестиций в экономику района превысил 5,5 млрд. рублей. А это значит, что в районе открываются новые производства, создаются новые рабочие места. Например, реализованы такие крупные инвестиционные проекты, как ООО «Мегаферма», ООО «Евлашевский ДОК», ООО «Кузнецкий проект», ООО «Махалино», Комаровская площадка «Васильевской птицефабрики» и другие.

Рост инвестиционной активности непосредственным образом влияет на основные социально-экономические показатели района.

Район один из лидеров по уровню средней заработной платы, которая по итогам 6 месяцев 2015 года составляет 18846 рублей, что выше уровня прошлого года на 108 %. По итогам 2014 года она составила 11776 рублей. Объем производства товаров, работ и услуг ежегодно увеличивается и в 2014 году составил 5648 млн. рублей, что составило 4,4% к уровню 2013 года. В 2014 году на 2,7% увеличилась численность работников среднего предпринимательства. Объем инвестиций на 9,1% превысил уровень 2013 года.

При этом безработица в районе также одна из самых низких по области и составляет 0,75% по итогам 1 полугодия 2015 года и 0,58% по итогам 2014 года. В то время как еще в 2010 году уровень безработицы был 1,54%. Это важнейший результат, свидетельствующий об эффективности проводимой экономической политики в районе.

Все направления нашей работы важны, но убежден, что развитие района зависит от инвестиций в его экономику. Инвестиции – основа всего: инвестиции – это рабочие места – это увеличение налогооблагаемой базы – увеличение отчислений в бюджет – развитие социальной сферы – улучшение качества жизни. Не будет средств в бюджетах поселений и Кузнецкого района –

не будет в сёлах дорог, воды, детских садов. О каком качестве житья можно тогда говорить?

Привлечение инвестиций в Кузнецкий район осуществляется по следующим 4-м основным направлениям:

- создание благоприятных условий для инвесторов, сопровождение инвестиционных проектов и повышение инвестиционной привлекательности Кузнецкого района;

- государство-частное партнерство;

- сотрудничество с НК «Землячество» по привлечению инвестиций на территорию Кузнецкого района, в том числе по обеспечению проектов импортозамещения.

- реализация Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Кузнецком районе.

### **Первое направление:**

Основополагающий документ, определяющий инвестиционные приоритеты, - это План развития инвестиционной и предпринимательской деятельности Кузнецкого района. Он является продолжением Стратегии социально-экономического развития Кузнецкого района до 2020 год.

Основные направления деятельности в сфере создания благоприятных условий для развития бизнеса в районе определены в муниципальной программе развития инвестиционного потенциала и предпринимательства на 2015-2020 годы.

Конкурентные преимущества нашего района представлены в Инвестиционном профиле, с которым в открытом доступе можно ознакомиться на сайте администрации.

Вот одно из них наших преимуществ: часто инвесторам задаю вопрос: «А вы найдёте ещё один такой район, у которого есть четыре аэропорта?», - и встречаю непонимающие взгляды. Тогда следует ответ: «В зависимости от погодных или других условий ваш самолёт может приземлиться в Пензе, Саратове, Ульяновске или аэропорту Курумоч в Самаре. От каждого ехать на машине до Кузнецкого района два с половиной часа плюс-минус полчаса».

Одной из отличительных особенностей работы с инвесторами администрации Кузнецкого района является профессионализм, открытость, оперативность и принцип «единой команды» - в связи с этим Агентством по поддержке и развитию предпринимательства документально утвержден регламент работы с инвесторами в режиме «одного» окна, в котором четко налажено взаимодействие всех заинтересованных сторон.

С первых шагов появления инвесторов в районе при обсуждении возможностей реализации того или иного проекта руководство беру на себя лично. Для размещения инвестиционного проекта и обсуждения существующих проблем собираются представители всех заинтересованных служб и специалисты отделов администрации. При обсуждении вариантов размещения каждому специалисту ставится конкретная задача и сроки ее решения. Каждый

ответственный в обязательном порядке докладывает мне результаты работы ежедневно, вплоть до получения результата.

Так, например, при согласовании акта выбора земельного участка приглашаются в один день все представители служб и с выездом на место рассматриваются все варианты размещения. Не предприниматель, а именно специалисты администрации (главный архитектор, начальник отдела земельных и имущественных отношений) проходят необходимые согласовательные процедуры с задействованными структурами. Такой подход дает возможность оперативного решения возникающих в процессе согласования вопросов. И, естественно, положительно воспринимается инвесторами.

Положительный пример – строительство придорожного комплекса ООО «Транзит Сити» с объемом инвестиций в 250 млн. рублей. Инвестор находится в Казани и приезжает только в необходимых случаях контроля или подписи документов. Он не был ни в одной организации, где нужно было получить то или иное согласование. Более того, мы нашли подрядную организацию для ведения качественных строительных работ. Сейчас объект уже на стадии строительства, к концу года обещают ввести его в эксплуатацию.

Агентство по поддержке предпринимательства информирует инвестора об инвестиционных преимуществах и возможностях получения государственной и муниципальной поддержки на территории района.

Кстати, о поддержке. Те преференции, проще говоря, льготы, которые предоставляет область, район – беспрецедентны. Вполне легально можно работать со льготными ставками налогообложения. Пример этому центры регионального развития. У нас 7 сел - Центров, в них зарегистрировано 10 резидентов, в настоящее время готовится еще один пакет документов на ООО «Аква сервис плюс».

В районе действуют все виды поддержки предпринимательства. Агентством по поддержке и развитию предпринимательства за 2014 год принято решение о выдаче товарных кредитов на сумму 16 млн. 700 тыс. рублей. Работает бизнес-инкубатор, где места предоставляются только начинающим предпринимателям. Здесь осуществляют свою деятельность 6 предпринимателей.

Всем известно сколь сложно продать произведенную продукцию. Эту проблему испытывает малый и средний бизнес во всех направлениях деятельности. Поэтому в Агентство мы приняли специалиста, владеющего данной профессией. Он занимается одним – продвижением произведенных товаров на рынок Пензенской области и не только. С его помощью удалось реализовать картофель, рыбу, полуфабрикаты, молочную и мясную продукцию и т.д. За время его работы заключено 11 договоров с местными товаропроизводителями и сетями.

Для привлечения инвесторов для создания новых, а также расширения и модернизации существующих промышленных и сельскохозяйственных предприятий району необходимо продолжить продвижение инвестиционного потенциала. В первую очередь путем продвижения свободных инвестиционных

площадок (реестр которых уже имеется), оснащения их необходимой инженерной инфраструктурой. Поэтому поручаю, продумать вопрос обеспечения инвестиционных площадок необходимой инженерной инфраструктурой, в том числе за счет участия в государственных программах.

В целях соблюдения интересов предпринимателей налажено сотрудничество с Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Пензенской области Каримом Фаритовичем Кузяхметовым. Не единожды был организован совместный прием предпринимателей здесь, с выездом на место, а не в областном центре.

Привлечению инвестиций в район способствует и снижение административных барьеров. Так, в 2014 году были сокращены сроки на такие услуги, как выдача разрешения на строительство с 10 до 5 дней, выдача градплана с 30 до 20 дней. И это не предел. Необходимо еще внимательнее пересмотреть сроки в интересах инвесторов.

Повторюсь, что одной из отличительных особенностей работы всей администрации с инвесторами является открытость и доступность. В районе созданы каналы прямой связи инвесторов и органов власти. У меня имеются аккаунты в социальных сетях «Twitter», «YouTube», «Facebook», «ВКонтакте». а официальном сайте администрации работает «Виртуальная приемная». Мой номер телефона, доступный в любое время суток, имеется во всех общественных местах Кузнецкого района.

В целях выстраивания доверительного отношения между инвесторами, предпринимателями и представителями органов создан Совет по развитию малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности. Собираемся ежемесячно, обсуждаем то, как увеличить плотность бизнеса, обеспечить приток инвестиций, делимся мнениями.

Одним из важных вопросов потенциальных инвесторов является вопрос о кадрах. Кадры, квалифицированные кадры, – основа успешного начала ведения предпринимательской деятельности. Любовь к труду нужно приучать с детства, то есть со школы.

С целью популяризации бизнеса и профессий в сельской местности в школах мы ввели в штатные расписания школ единицы бизнес-тьюторов. Во всех школах каждые каникулы проводятся конкурсы бизнес-проектов, выставки, бизнес-игры с учениками. Наши бизнесмены ставят для школ задачи, и лично обсуждают их в составе конкурсной комиссии. Всё это направлено на формирование навыков предпринимательства, на освоение аграрных профессий, профессиональное ориентирование учащихся. Так, в 2014 году 5 школ посетили 11 объектов экономики. Видели бы вы, с каким интересом дети знакомятся с бизнесом, с производством, с технологией. Высокую оценку этой работе дал руководитель школьной лиги РОСНАНО из Санкт-Петербурга Михаил Эпштейн, который посетил район и побывал в школе с. Махалино и с. Поселки.

Итог сказанному таков: основная задача для всех нас – обеспечить приток капитала в район, развивать малый и средний бизнес, через него обеспечивать самозанятость, создание рабочих мест, формирование налогооблагаемой базы и

за счет этого – обеспечивать развитие социальной сферы. А в конечном счете – улучшать качество жизни населения. Именно на это должна быть направлена деятельность каждого муниципального служащего Кузнецкого района, а спрос с курирующего заместителя и с меня лично.

### **Второе направление:**

В условиях замедления темпов экономического роста в стране государственно-частное партнерство может стать основным двигателем инвестиционного процесса.

Это важнейший и универсальный механизм не просто развития экономики, но и решения задач в сфере жилищно-коммунального хозяйства, медицины и образования, путем привлечения альтернативных источников финансирования.

И мы, в Кузнецком районе, на практике убедились в эффективности государственно-частного партнерства на примере строительства школы в с. Малый Труев. Особенно для нас важно, что мы являемся первопроходцами в области в данном вопросе. Большое спасибо участнику проекта Абузярову Ринату Фархатовичу, обеспечившему строительство школы на 40 мест и детского сада на 25 мест со спортивным залом и пищеблоком. В результате имеем социальный объект, оснащенный современным оборудованием.

Первый блин – НЕ комом! Поэтому необходимо детальнее изучить правовую базу с учетом вступивших в 2015 году изменений, и рассмотреть возможность применения практики государственно-частного партнерства и на других объектах социальной и инженерной инфраструктуры.

### **Третье направление:**

В 2012 году администрацией Кузнецкого района совместно с земляками создано некоммерческое партнерство «Землячество Кузнецкого района», направленное на объединение людей, уехавших за пределы района и желающих внести вклад в социально-экономическое развитие родного края.

За последние годы наиболее яркими примерами взаимодействия администрации района с земляками можно выделить реализации инвестиционных проектов ООО «Шелковый путь» и ООО «Махалино». На стадии подготовки к реализации находится проект по строительству маслоэкстракционного комплекса мощностью до 1000 тонн в сутки масличных культур. Инициатор – наш земляк, постоянно проживающий в Сибири, Абузяров Ринат Фархатович.

Необходимо, чтобы такие «точки роста», обеспеченные нашими земляками, были во всех поселениях Кузнецкого района. Приоритетные направления – реальный сектор экономики: сельское хозяйство, переработка сельскохозяйственной продукции, промышленность. Для этого в районе есть все условия.

#### **Четвертое направление:**

На сегодняшний день внедрение инвестиционного стандарта в нашем районе завершено полностью. Благодаря ему, сформированы инструменты для создания целостной, системной и понятной районной инвестиционной политики, структурирована работа с инвесторами.

Разработаны и подписаны соглашения о сотрудничестве и планы работы со всеми институтами развития Пензенской области, которые включают в себя продвижение инвестиционного потенциала района, совместную работу по поиску инвестиционных площадок и другое.

Несмотря на достигнутые успехи в создании благоприятного инвестиционного климата и привлечении инвестиций на территорию Кузнецкого района в данной сфере остаются проблемы, требующие большой работы от всех нас. На территории района необходимо строительство новых современных предприятий, создание новых рабочих мест с заработной платой выше средней по району. Поэтому решение поставленных задач является необходимым условием для дальнейшего развития, что позволит району и дальше занимать лидирующие позиции в Пензенской области в сфере привлечения инвестиций и создания благоприятного инвестиционного климата.